

CHECKLISTE KREDITANTRAG

zur Verfügung gestellt von kreditvergleich.org

VORBEREITUNG

Bevor ein Kreditantrag ausgefüllt wird, sollten die nötigen Daten und Informationen bereits vorliegen. Das spart Zeit und verhindert, dass Fehler gemacht werden, die später zu Verzögerungen führen können.

Einnahmen	Hinweis	Betrag
Nettoeinkommen	Grundlage bildet die Gehaltsabrechnung (Lohnstreifen).	
Beruf	genaue Berufsangabe	
Nebeneinkünfte	Für die meisten Banken erst von Belang, wenn sie seit mindestens sechs Monaten bestehen.	
Mieteinkünfte	Nachweis erfolgt über den Mietvertrag und die Kontoauszüge.	
Rente	Rentenbeleg einreichen.	
sonstige Einnahmen		

Ausgaben	Hinweis	Betrag
Miete / Nebenkosten	Als Nachweis reicht der Kontoauszug.	
Versicherungen	Hierunter fallen alle Versicherungsverträge, von der Hausrat über die Kfz- und die Privathaftpflicht bis hin zu privaten Rentenversicherungen. Teils muss die Zahl der vorhandenen Policen eingetragen werden.	
Unterhaltszahlungen	Muss in der Regel mit der Zahl der unterhaltspflichtigen Kinder genannt werden.	
laufende Kredite	Wichtig sind vor allem die monatliche Rate und die Restlaufzeit.	
sonstige regelmäßige Verpflichtungen	Sämtliche Ausgaben, die regelmäßig anfallen – zum Beispiel Mitgliedsbeiträge für Vereine.	

UMSCHULDUNG

Bei einer Umschuldung müssen folgende Informationen vorliegen:

Information	erledigt
Bank, die den Kredit vergeben hat	
Kontonummer des Fremdkredits	
Bankleitzahl des Fremdkredits	
Restsumme	
Restlaufzeit	
Ablösevollmacht (sofern sie schon vorliegt)	

UNTERLAGEN

Zusammen mit dem Kreditantrag muss eine Reihe von Unterlagen eingereicht werden. Sie dienen der Kontrolle und der Bonitätsprüfung.

Beleg	erledigt
Einkommensnachweise <ul style="list-style-type: none">• ob als Original oder Kopie richtet sich nach der Bank• benötigt werden in der Regel die Nachweise der vergangenen drei Monate	
Kontoauszüge <ul style="list-style-type: none">• üblicherweise werden die Originale verlangt – sie dürfen nicht verändert oder geschwärzt werden• für welchen Zeitraum die Kontoauszüge eingereicht werden müssen, hängt von der Bank ab, teils sind es fünf oder mehr Wochen	
Nachweise über Nebeneinkünfte <ul style="list-style-type: none">• teils erst nötig, wenn die Einkünfte mindestens sechs Monate vorhanden sind	
Kreditverträge / Immobilienfinanzierungen <ul style="list-style-type: none">• die meisten Banken verlangen eine Kopie der Verträge, um sich ein Bild von der Laufzeit und der monatlichen Belastung machen zu können	
Mieteinnahmen <ul style="list-style-type: none">• werden Mieteinnahmen erzielt, fordern Banken häufig Kopien der Verträge und Nachweise zum Zahlungseingang	

POSTIDENT-VERFAHREN

Wenn der Kreditvertrag unterschrieben wurde und sämtliche Unterlagen vorliegen, müssen die Papiere an die Bank oder den Kreditvermittler geschickt werden. Dazu ist das PostIdent-Verfahren, mit dem sich der Kunde legitimiert, zwingend vorgeschrieben. Durchgeführt wird es in den Niederlassungen der Deutschen Post. Benötigt werden dazu:

Mitzunehmen	erledigt
Kreditantrag, Unterlagen <ul style="list-style-type: none">• aus Gründen der Diskretion sollten die Papiere bereits in einem verschlossenen Umschlag mitgenommen werden	
gültiger Ausweis (Personal- oder Reisepass) <ul style="list-style-type: none">• für das PostIdent-Verfahren werden die Ausweisdaten übertragen, daher muss es sich um einen aktuellen Ausweis halten• wird der Kredit von mehreren Personen aufgenommen (Ehepartner) müssen alle das PostIdent-Verfahren durchlaufen	
Postident-Coupon <ul style="list-style-type: none">• diesen Coupon stellt die Bank oder der Vermittler zur Verfügung	